STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 63979
30 november 2016

Vaststelling bestemmingsplan Sloterweg tussen 1081 en 1121 locatie A en besluit om geen exploitatieplan vast te stellen

Gemeente Amsterdam

Vaststelling bestemmingsplan Sloterweg tussen 1081 en 1121 locatie A en besluit om geen exploitatieplan vast te stellen

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

De gemeenteraad van Amsterdam heeft bij besluit van 9 november 2016 het bestemmingsplan Sloterweg tussen 1081 en 1121 locatie A vastgesteld.

Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen, daar het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd en geen noodzaak wordt gezien om een tijdvak of fasering te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels te stellen.

Bij besluit van 11 oktober 2016 (ZD2016-006123, B43) heeft het college van B&W besloten om hogere grenswaarde geluid dan gesteld in de Wet geluidhinder te verlenen om de beoogde zelfbouw woningen voor dit bestemmingsplan mogelijk te maken.

Bestemmingsplan
Het plangebied ligt in Nieuw-West in de buurt van het dorp Sloten aan de Sloterweg tussen 1081 en 1121. Op 30 september 2015 heeft de gemeenteraad (nr. 897) ingestemd met het stedenbouwkundig plan. Met dit bestemmingsplan zijn de stedenbouwkundige randvoorwaarden juridisch planologisch vertaald. Het bestemmingsplan heeft tot doel om acht zelfbouwwoningen mogelijk te maken.

Ter inzage
Het bestemmingsplan Sloterweg tussen 1081 en 1121 locatie A , het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere grenswaarde geluid, liggen met bijbehorende stukken met ingang van 1 december 2016 ter inzage op het hierna genoemde adres, totdat onderstaande beroepstermijn is verstreken:

Nieuw-West, Osdorpplein 1000, Amsterdam. Bel voor openingstijden, 14 020 of kijk op www.amsterdam.nl/adressengids/stadsloketten/stadsloket-nieuwwest >.

Het bestemmingsplan Sloterweg tussen 1081 en 1121 locatie A met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.F1526BPSTD–VG01.

Beroep
Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, kan met ingang van vrijdag 2 december 2016 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, besluit geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere waarde geluid, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die aantoont dat hij daartoe redelijkerwijze niet in staat is geweest. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerkingtreding
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en het besluit hogere grenswaarde geluid treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet.

Voorlopige voorziening
Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Amsterdam, 30 november 2016

burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils

secretaris

mr. E.E. van der Laan

burgemeester